

**ПОДРЯДЧИК:**

ИП Баграмян А.Д.

**ЗАКАЗЧИК:**

ООО "Босфор" г. Новороссийск

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2024 года

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2024 года

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2024.2

Наименование редакции сметных нормативов

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Письмо Минстроя России от 23.08.2024 № 48886-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

приказ департамента строительства Краснодарского края от 01.03.2024 № 39

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Письмо Минстроя России от 23.05.2023г. №29735-АП/09

Наименование субъекта Российской Федерации

23. Краснодарский край

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Краснодарский край

"Замена узлов учета тепловой энергии системы отопления и водоснабжения по адресу г. Новороссийск, пр-т. Дзержинского, д. 223а"

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 06-01-01

Замена узлов учета тепловой энергии системы отопления и водоснабжения

(наименование работ и затрат)

Составлен \_\_\_\_\_ ресурсно-индексным \_\_\_\_\_ методом

Основание ВОР  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен \_\_\_\_\_ 07.09.2024

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 630,66 тыс.руб.

в том числе:

строительных работ \_\_\_\_\_ 141,71 тыс.руб.

монтажных работ \_\_\_\_\_ 206,26 тыс.руб.

оборудования \_\_\_\_\_ 185,82 тыс.руб.

прочих затрат \_\_\_\_\_ 40,47 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих \_\_\_\_\_ 129,76 тыс.руб.

Средства на оплату труда машинистов \_\_\_\_\_ 3,72 тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих \_\_\_\_\_ 122,17 чел.-ч.

Нормативные затраты труда машинистов \_\_\_\_\_ 5,51 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>											
1	ГЭСНр65-01-003-08	Снятие водомеров диаметром: до 50 мм (Демонтаж расходомера электромагнитного)	100 шт	0,05	1	0,05					
		Всего по позиции							84 907,20		4 245,36
2	ГЭСНм11-02-022-03	Демонтаж вычислителя количества теплоты	шт	1	1	1					
		Всего по позиции							1 933,40		1 933,40
3	ГЭСНм11-02-002-02	Демонтаж термопреобразователя сопротивления	шт	6	1	6					
		Всего по позиции							5 962,87		35 777,24
4	ГЭСНр65-05-003-02	Демонтаж: манометров	100 шт	0,18	1	0,18					
		Всего по позиции							6 972,94		1 255,13
5	ГЭСНр65-01-003-01	Снятие кранов водоразборных или туалетных	100 шт	0,06	1	0,06					
		Всего по позиции							17 213,50		1 032,81
6	ГЭСН22-03-014-01	Демонтаж фланцев диаметром: 50 мм	шт	8	1	8					
		Всего по позиции							926,57		7 412,56
7	ГЭСН22-03-014-01	Демонтаж фланцев диаметром: 32 мм	шт	4	1	4					
		Всего по позиции							926,58		3 706,30
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы									55 362,80
<b>Раздел 2. Монтажные работы</b>											
8	ГЭСНм11-02-022-04	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода: до 50 мм	шт	3	1	3					
		Всего по позиции							10 152,55		30 457,66
9	ТЦ_65.1.01.00_23_230000000 О_06.09.2024_02_1	Расходомер ПРЭМ Ду-50	шт	3	1	3				1,04236	96 939,48
		Всего по позиции							31 000,00	1,04236	96 939,48
10	ГЭСНм11-02-022-03	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода: до 32 мм	шт	2	1	2					
		Всего по позиции							3 277,67		6 555,34
11	ТЦ_65.1.01.00_23_230000000 О_06.09.2024_02_2	Расходомер ПРЭМ Ду-32	шт	2	1	2				1,04236	56 287,44
		Всего по позиции							27 000,00	1,04236	56 287,44
12	ГЭСНм11-02-001-01	Установка термопреобразователя	шт	6	1	6					
		Всего по позиции							3 329,07		19 974,39
13	ТЦ_65.1.01.00_23_230000000 О_06.09.2024_02_3	Термопреобразователь сопротивления КТСП с гильзой	шт	6	1	6				1,04236	15 437,33
		Всего по позиции							2 468,33	1,04236	15 437,33
14	ГЭСНм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600x600x350 мм	шт	1	1	1					
		Всего по позиции							8 146,86		8 146,86
15	ТЦ_20.2.09.00_23_230000000 О_06.09.2024_02_4	Щит автоматики ТЭМ ПЦ-УУ	шт	1	1	1				1,04236	17 155,50
		Всего по позиции							16 458,33	1,04236	17 155,50
16	ГЭСН22-03-014-01	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 50 мм	шт	6	1	6					
		Всего по позиции							1 560,47		9 362,83
17	ТЦ_23.8.03.11_23_230000000 О_06.09.2024_02_5	Фланец ст. Ру-16, д. 50мм	шт	6	1	6					
		Всего по позиции							458,33	1,02	2 804,98
18	ГЭСН22-03-014-01	Приварка фланцев к стальным трубопроводам диаметром: 32 мм	шт	4	1	4					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							1 560,47		6 241,88
19	ТЦ_23.8.03.11_23_230000000 0_06.09.2024_02_6	Фланец ст. Ру-16, д. 32мм	шт	4	1	4			333,33	1,02	1 359,99
		Всего по позиции									1 359,99
20	ГЭСНм11-02-001-01	Установка датчика давления	шт	3	1	3					
		Всего по позиции							3 329,07		9 987,21
21	ТЦ_61.2.04.02_23_230000000 0_06.09.2024_02_7	Датчик давления	шт	3	1	3			1 875,00	1,02	5 737,50
		Всего по позиции									5 737,50
22	ГЭСНм11-04-004-01	Установка тепловычислителя	шт	1	1	1					
		Всего по позиции							32 237,29		32 237,29
23	ТЦ_61.2.04.02_23_230000000 0_06.09.2024_02_8	ВКТ-9-02-ХБП	шт	1	1	1			22 083,33	1,02	22 525,00
		Всего по позиции									22 525,00
24	ГЭСН18-07-001-02	Установка манометров: с трехходовым краном	компл	18	1	18					
		Всего по позиции							810,39		14 586,94
25	ТЦ_18.1.06.09_23_230000000 0_06.09.2024_02_9	Кран трехходовой д. 15мм	шт	18	1	18			716,67	1,02	13 158,06
		Всего по позиции									13 158,06
26	ТЦ_63.4.01.00_23_230000000 0_06.09.2024_02_10	Манометр ТМ	шт	18	1	18			616,67	1,02	11 322,06
		Всего по позиции									11 322,06
27	ГЭСН16-05-001-01	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	шт	6	1	6					
		Всего по позиции							5 531,60		33 189,57
28	ТЦ_18.1.09.00_23_230000000 0_06.09.2024_02_11	Кран шаровый д. 15мм	шт	6	1	6			616,67	1,02	3 774,02
		Всего по позиции									3 774,02
29	ГЭСНм11-04-005-01	Устройство комплекта автоматики	шт	1	1	1					
		Всего по позиции							61 188,85		61 188,85
		Итого по разделу 2 Монтажные работы									478 430,18
<b>Раздел 3. Пуско-наладочные работы</b>											
30	ГЭСНп07-10-015-02	Узел учета тепловой энергии (УУТЭ) без диспетчеризации	компл	1	1	1					
		Всего по позиции							40 469,46		40 469,46
		Итого по разделу 3 Пуско-наладочные работы									40 469,46
		Итого по смете:									
		Строительные работы									141 714,99
		Монтажные работы									206 258,24
		Оборудование									185 819,75
		Пусконаладочные работы									40 469,46
		<b>Всего</b>									<b>574 262,44</b>
		Компенсация НДС при УСН (МАТ+ОБ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2									56 397,97
		<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>630 660,41</b>

Составил: \_\_\_\_\_ (Баграмян А.Д.)

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: \_\_\_\_\_

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

2 Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

<sup>3</sup> Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.